

Pakistan

Government of Sindh

**Second Karachi Water and Sewerage Services  
Improvement Project (KWSSIP-2)**

**K-IV PROJECT - INTEGRATED  
RESETTLEMENT AND CORRECTIVE  
ACTION PLAN (IRCAP): LAND ACQUISITION  
& RESETTLEMENT ASPECTS**



## کراچی واٹر اینڈ سیوریج سروسز ایس آئی پی-2 (کے ڈبلیو ایس ایس آئی پی-2)

### کے فور پر وجیکٹ - مربوط باز آباد کاری اور اصلاحی ایکشن پلان (آئی آر سی اے پی): حصول اراضی اور باز آباد کاری کے پہلو

وفاقی حکومت اور حکومت سندھ پاکستان واٹر اینڈ پاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی (واپڈا) کے ذریعے کراچی شہر کو 650 ایم جی ڈی اضافی پانی کی فراہمی کے لیے کے فور منصوبے پر عملدرآمد کر رہی ہیں۔

مذکورہ بالا کے متوازی، جی او ایس تھر و کراچی واٹر اینڈ سیوریج کوآپریشن (کے ڈبلیو ایس سی) کراچی واٹر اینڈ سیوریج سروسز ایس آئی پی-2 (کے ڈبلیو ایس ایس آئی پی-2) کے دوسرے مرحلے پر عمل درآمد کی منصوبہ بندی کر رہا ہے، جسے عالمی بینک (ڈبلیو بی) اور انٹرنیشنل انفراسٹرکچر اینڈ انویسٹمنٹ بینک (اے آئی پی) مالی اعانت فراہم کریں گے۔ کے فور پر وجیکٹ کے ڈبلیو ایس ایس آئی پی-2 سے وابستہ سہولت ہے۔

باز آباد کاری اور حصول اراضی کے پہلوؤں کے لئے یہ مربوط باز آباد کاری اصلاحی ایکشن پلان (آئی آر سی اے پی) ڈبلیو بی ماحولیاتی اور سماجی فریم ورک (ای ایس ایف) کے ذریعہ بیان کردہ ڈبلیو بی کی ضروریات کی تعمیل میں کے-4 پر وجیکٹ کی باز آباد کاری کی منصوبہ بندی اور نفاذ کے لئے تیار کیا گیا ہے۔

### کے فور منصوبے کا پس منظر

کے فور منصوبے کی کوششیں 2002 کے اوائل میں شروع ہوئیں جب پی سی ٹو تیار کیا گیا اور جی او ایس کو پیش کیا گیا۔ کے فور کی تفصیلی فیزیبلٹی اسٹیڈی سال 2006-07 میں کی گئی تھی، جس میں 9 (9) مختلف راستوں (1,000 فٹ کوریڈر اوپن کینال سسٹم) کا مطالعہ کیا گیا تھا تاکہ روزانہ 650 ملین گیلن (ایم جی ڈی) کی زیادہ سے زیادہ بڑے پیمانے پر پانی کی فراہمی کی جاسکے۔ اس فیزیبلٹی اسٹیڈی میں کراچی (ضلع ملیر) اور ضلع ٹھٹھہ سے گزرنے والی کے فور کینال کوریڈر کی نشاندہی کی گئی جو تقریباً 124 کلومیٹر طویل ہے، جو موجودہ کے ٹاور کے تھری کوریڈر کے شمال میں آتی ہے۔ کے فور میں اسٹریٹ پر وجیکٹ کی فیزیبلٹی اسٹیڈی میسرز عثمانی اینڈ کمپنی لمیٹڈ نے 2007 میں مکمل کی تھی اور بلک واٹر سپلائی اور طویل مدتی توسیع کے لیے متبادل روٹ تجویز کیا گیا تھا۔ پیچیدگی اور فوری ضرورت کی وجہ سے منصوبے کو مختلف مرحلوں میں تقسیم کیا گیا تھا۔ اس مطالعے میں کیر تھر ریج کے تقریباً متوازی پہاڑی علاقے کی صف بندی پر ایک نہر کی تجویز پیش کی گئی تھی۔ فیزیبلٹی اسٹیڈی کا جائزہ، تفصیلی ڈیزائن، اور پی سی-1، اور ٹینڈر دستاویزات کی تیاری کے ڈبلیو ایس سی کے تحت فرنیچر اور کس آرگنائزیشن (ایف ڈبلیو او) نے 2016 میں کے فور پر وجیکٹ (فیرون، 260 ایم جی ڈی) کی تعمیر کا آغاز 2014 میں مکمل کی گئی تھی کیا تھا۔

کے آخر تک ٹرانسمیشن کے کچھ کاموں کی تکمیل کے بعد، منصوبے پر عمل درآمد کے دوران پیدا ہونے والے سنگین تکنیکی مسائل کی وجہ سے کام آگے نہیں بڑھ 2018 میں ڈیزائن کا تفصیلی جائزہ لیا گیا تھا جس نے مجوزہ منصوبے کے ہائیڈرولک، ہائیڈرولوجیکل اور جیوٹیکنیکل ڈیزائن سے متعلق تمام خدشات کی تصدیق کی 2019-کا۔ تھی۔ جائزے کے مطابق، ہائیڈرولوجیکل ڈیزائن کی قابل اعتمادیت اور کیر تھر ریج سے پیدا ہونے والے فلیش فلڈ کے بہاؤ کو روکنے والی مجوزہ نہر کے اونچے باندھوں کی کمزوری کو 2019 کے شدید بارش کے واقعے کے دوران ایک اہم تشویش کے طور پر دیکھا گیا تھا۔ منصوبے کے لئے منتخب کردہ راستے میں سخت خصوصیات ہیں، جو مستقل طور پر اس سے وابستہ ہیں۔ گہری کٹائی سے جڑے مسائل ڈھلوانوں کے عدم استحکام اور لمبے کے گرنے سے چینل کے بہاؤ کے حصوں کے بند ہونے سے متعلق ہیں۔ منتخب کردہ راستے کی مجوزہ صف بندی کھلے چینل کی وجہ سے اونچے علاقے سے گزر رہی تھی۔

جی او ایس نے کے فور کے لئے ایک نئی صف بندی تلاش کرنے کی سفارش کی اور عملدرآمد ایجنسی کو منصوبے کے لئے اسی صف بندی کا استعمال کرنے اور منصوبے کے ڈیزائن اور ترتیب میں خامیوں اور خامیوں کو دور کرنے کا مشورہ دیا۔ دریں اثنا، وفاقی حکومت نے جی او ایس کے ساتھ ایک معاہدے کے تحت کراچی کے لئے وزیراعظم پیکیج کے حصے کے طور پر منصوبے پر عمل درآمد کرنے پر اتفاق کیا اور واپڈا کو منصوبے پر عملدرآمد کی ذمہ داریاں سنبھالنے کی ہدایت کی۔ واپڈا نے کے فور منصوبے کے لئے مکمل طور پر نیا ڈیزائن

تیار کیا ہے (جس میں پہلے سے موجود اجزاء کو زیادہ سے زیادہ شامل کیا گیا ہے) جو بہتر پمپنگ سسٹم کے ساتھ نہر کے بجائے پریشر ڈپانپ لائن پر مبنی ہے۔ پریشر ڈپانپ لائن سسٹم کو اپنانا ہی کے فوراً منصوبے کا واحد قابل عمل، قابل عمل اور پائیدار حل ہے جو کے فوراً منصوبے میں اب تک کی گئی سرمایہ کاری کو بھی کسی حد تک بروئے کار لاتا ہے۔ پریشر ڈپانپ لائن کا آرڈر ڈیلیو بھی صورت میں درکار 1000 فٹ کے مقابلے میں کم ہو کر 300 فٹ رہ گیا۔

مجوزہ نئی "فور" راہداری منصوبہ تقریباً 110 کلومیٹر طویل ہے جو موجودہ کے ٹاور کے تھری کوریڈور کے شمال میں واقع ہے۔ مزید برآں، یہ کینیڈین جھیل سے کراچی تک مشرق-مغرب کی سمت میں پھیلا ہوا ہے۔ یہ ٹرین کوہستان چک نمبر 2 (ٹھٹھہ) سے شروع ہوتی ہے اور ناردرن بانئی پاس کے قریب دہالند فیہی اور گوٹھ خیر و بروہی (گڈاپ ناؤن، کراچی) پر ختم ہوتی ہے۔ فی الحال اس منصوبے کو تین مرحلوں میں تقسیم کیا گیا ہے، پہلے مرحلے میں کراچی شہر کو 650 ایم جی ڈی میں سے 260 ایم جی ڈی فراہم کرنے کی منصوبہ بندی کی گئی ہے۔ مجوزہ پریشر ڈپانپ لائن پر مبنی کے فوراً منصوبے میں انٹیک اسٹرکچر، فائو سیل نالی، پمپنگ کمپلیکس، پروجیکٹ کالونی، الاٹمنٹ کے ساتھ پانپ لائن، آبی ذخائر اور واٹر ٹریٹمنٹ پلانٹس اہم اجزاء کے طور پر شامل ہوں گے۔

### سماجی اثرات کی شناخت

یہ سیکشن پرانی صف بندی اور نئی صف بندی کے ایل اے آر اثرات کی وضاحت کرتا ہے جن پر ذیل میں تبادلہ خیال کیا گیا ہے۔

### پرانی صف بندی کے بازآباد کاری کے اثرات

کے فوراً منصوبے کی پرانی الاٹمنٹ ٹھٹھہ اور ملیر کے اضلاع سے گزر رہی تھی، جہاں منصوبے کے لیے زمین کا حصول 2014 میں شروع کیا گیا تھا اور یہ پرانے الاٹمنٹ/ڈیزائن کے تحت کیا گیا تھا۔ اس کا مطلب یہ تھا کہ پوری صف بندی کے لئے 1000 فٹ چوڑائی کرائٹ آف وے (آرڈر ڈیلیو) حاصل کیا جائے گا۔ نہر کی کل لمبائی 121 کلومیٹر تھی۔ اس میں سے 40 کلومیٹر ضلع ٹھٹھہ اور 81 کلومیٹر ضلع ملیر میں واقع ہے۔ پرانی الاٹمنٹ کے تحت مجموعی طور پر 12469.33 ایکڑ اراضی درکار تھی جس میں سے ضلع ملیر اور ٹھٹھہ میں 11396 ایکڑ سرکاری جبکہ 1073 ایکڑ ضلع ملیر کے نجی مالکان کی ملکیت تھی۔ پروجیکٹ ڈائریکٹر (پی ڈی) کے دفتر سے موصول ہونے والے اراضی کے حصول کے اعداد و شمار کے مطابق ضلع ملیر کی نجی اراضی (90.1073 ایکڑ) 341 متاثرہ گھرانوں (اے ایچ) کی ہے۔ موصولہ دستاویزات کے مطابق، 341 متاثرہ گھرانوں میں سے صرف 183 متاثرہ گھرانوں (54 فیصد) کو ان کی متاثرہ زمین کے بدلے معاوضہ ملا، تاہم باقی 158 متاثرہ گھرانوں (46 فیصد) کو معاوضہ دینا بھی باقی ہے۔ پی آئی یو کے ذریعے متعلقہ محکمہ مالیات (ریونیو ڈپارٹمنٹ) سے حاصل کردہ 183 متاثرہ گھرانوں کو ادائیگیوں کے ثبوت اس آئی آر سی اے پی میں شامل ہیں جو متاثرہ گھرانوں کو کی جانے والی ادائیگیوں کا ثبوت فراہم کرتے ہیں۔ یہ بھی دیکھا گیا کہ کچھ زمین کے متاثرہ افراد نے حصول اراضی کے عمل کے خلاف عدالت سے رجوع کیا ہے اور ان کا معاملہ عدالت میں زیر سماعت ہے۔ اطلاعات کے مطابق پروجیکٹ سے متاثرہ افراد (پی اے بی) کی جانب سے عدالت میں 14 مقدمات دائر کیے گئے ہیں۔ سماجی اثرات کے جائزے کے دوران کنسلٹنٹ کی سوشل ٹیم نے 19 متفرق منہدم عمارات کی نشاندہی کی اور متعلقہ متاثرہ گھرانوں سے رابطہ کرنے کی کوشش کی۔ متعلقہ متاثرہ عمارات منصوبے کی نئی صف بندی کے مجوزہ ۳۰۰ فٹ "آرڈر ڈیلیو" میں تعمیر کیے گئے تھے۔ مذکورہ بالا متاثرہ گھرانوں کے بارے میں ایک مختصر رپورٹ پی آئی یو، کے ڈیلیو ایس ایس آئی پی کے ساتھ شیئر کی گئی ہے اور درخواست کی گئی ہے کہ منہدم شدہ عمارتوں کا ریکارڈ فراہم کیا جائے اور کے ڈیلیو ایس ایس کی طرف سے متاثرہ گھرانوں (اے ایچ) کو ادائیگی جانے والے کسی بھی معاوضے کا ریکارڈ فراہم کیا جائے۔ زمین کے حصول کے عمل اور آرڈر ڈیلیو کی کلیننس میں درج ذیل اہم خامیوں کی نشاندہی کی گئی ہے:

زمین کے حصول کا قانون "ایل اے اے" 1894 کی ہنگامی شق کا استعمال؛

زمین کی قیمتوں کا جائزہ؛

متاثرہ برادریوں کے ساتھ کوئی مشاورت نہیں؛

نجی عمارات کا انہدام۔ اور

بازآبادکاری اور نقل مکانی کے الاؤنس۔

### نئی صف بندی کے بازآبادکاری کے اثرات

سماجی اثرات کا جائزہ کے فور کے مختلف اجزاء کے لئے مجوزہ پروجیکٹ کے نفاذ کے لئے درکار آراؤڈبلیو کی بنیاد پر کیا گیا ہے۔ آراؤڈبلیو کی منظوری کی وجہ سے پیدا ہونے والے ممکنہ اثرات کو درج کیا گیا تھا اور تجارتی، رہائشی متاثرہ اثاثوں اور فصلوں پر اثرات کے ساتھ ساتھ معاش کے نقصانات کی فہرست (آئی او ایل) کو تفصیلی مردم شماری اور سماجی اثرات کے جائزے کے ذریعے حتمی شکل دی گئی تھی۔ آئی آر سی اے پی کی تیاری کے لئے مردم شماری اور سماجی و اقتصادی سروے کے دوران مقامی کمیونٹی/عام لوگوں کے ساتھ مشاورت کی گئی۔ مجموعی طور پر مختلف درجہ بندی کے 116 متاثرین، تجاوزات کو صاف کرنے کے عمل کی وجہ سے متاثر ہوں گے۔

تعمینے میں نشانہ ہی کی گئی ہے کہ ضلع ٹھٹھہ میں مجوزہ منصوبے کے لئے بیس (22) ایکڑ نجی اراضی حاصل کی جائے گی۔ مندرجہ بالا زمین پر مبنی اثرات کے علاوہ، اکتیس (31) مختلف تجارتی عمارات 31 متاثرہ گھرانے اور 40 (40) متاثرین رہائشی عمارتوں سے تعلق رکھتے ہیں جو ان کے عمارتوں پر پڑنے والے اثرات کا سامنا کرتے ہیں۔ مذکورہ بالا سے ایچ کے علاوہ 24 متاثرین کے روزگار کا نقصان ہوا ہے۔ مزید برآں، منصوبے پر عمل درآمد کی وجہ سے تین (03) عوامی اور چھ (06) مذہبی عمارات متاثر ہوں گی۔ دیگر اثرات کے علاوہ، آراؤڈ میں بیس (20) متاثرین کی مختلف فصلوں کی 162.88 ایکڑ کی نشانہ ہی کی گئی تھی۔

### عوامی مشاورت اور معلومات کا انکشاف

مشاورت کا عمل متاثرین، عام لوگوں اور دیگر متعلقہ دلچسپی رکھنے والی جماعتوں کے ساتھ کیا گیا۔ بات چیت کا بنیادی مقصد بازآبادکاری کی ضروریات، تشخیص اور معاوضے کے طریقہ کار، سول کاموں کی بروقت تکمیل، تعمیراتی کام کے دوران مقامی نقل و حرکت میں رکاوٹ نہ بننے، اور منتقلی کے لئے مناسب وقت کی فراہمی پر مرکوز تھی۔ ان مشاورتی اجلاسوں کے دوران شرکاء کے ساتھ منصوبے سے متعلق معلومات، اس کے ممکنہ اثرات، تخفیف کے اقدامات، شکایات کے ازالے کے طریقہ کار سمیت حقوق سمیت دیگر امور کا تبادلہ خیال کیا گیا۔ منظوری کے بعد اس آئی آر سی اے پی کا ترجمہ کیا جائے گا اور اسے پی اے بیز میں تقسیم کیا جائے گا اور اسے واپڈا، ڈبلیو ایس ایس آئی پی اور ڈبلیو بی کی ویب سائٹس پر ظاہر کیا جائے گا۔

اس آئی آر سی اے پی کی تیاری کے دوران پروجیکٹ کے علاقے میں ستمبر سے نومبر 2022 تک مشاورت کی گئی تھی۔ مجموعی طور پر 25 مشاورتی اجلاس منعقد کیے گئے جن میں 07 خواتین مشاورت بھی شامل تھیں جن میں مجموعی طور پر 158 مرد و خواتین کمیونٹی ممبران نے شرکت کی۔ اس کے علاوہ مجوزہ منصوبے کے ماحولیاتی اور سماجی (ای اینڈ ایس) مطالعے کے دوران مجموعی طور پر 11 ادارہ جاتی مشاورت کا انعقاد کیا گیا۔

### شکایات کے ازالے کا طریقہ کار

منصوبہ کے نفاذ کے دوران پیدا ہونے والی کسی بھی شکایت یا شکایات کو دور کرنے کے لئے ایک کثیر سطحی شکایات کے ازالے کا نظام (جی آر ایم) تجویز کیا گیا ہے۔ بنیادی سطح پر با معنی مشاورت کے ذریعے شکایات سے بچنے کی کوشش کی جائے گی۔ بہر حال، یہ توقع کی جاسکتی ہے کہ کچھ شکایات کو مشاورت اور شرکت کے ذریعہ حل نہیں کیا جاسکتا ہے، مجوزہ منصوبہ شروع سے ہی شکایات کے ازالے کا نظام قائم کرے گا، یعنی جیسے ہی پروجیکٹ ڈیزائن کی سرگرمیوں کے آغاز سے اختتام تک قابل عمل رہے گی اور فیلڈ میں موثر کو آؤٹ نیشن (رابطہ کاری) کے ذریعے متعلقہ فریقین کو ہر ذیلی منصوبے کی سطح پر شامل کیا جائے گا تاکہ منصوبے کے نفاذ کے دوران پی اے بیز اور مقامی کمیونٹی کے ساتھ قریبی تعلق قائم/برقرار رکھا جاسکے۔ پروجیکٹ کے کاموں کی انجام دہی کے دوران پیدا ہونے والے کمیونٹی کے خدشات اور شکایات کو دور کرنے کے لئے جی آر ایم پروجیکٹ کے نفاذ کے دوران فعال رہے گا۔

رسی جی آر ایم کو تین سطحی ڈھانچے کے ساتھ قائم کیا جائے گا۔ پہلا کمیونٹی کی سطح پر شکایات کے فوری مقامی حل کو ممکن بنانا، دوسرا ذیلی پروجیکٹ اور تیسرا پی آئی یو کی سطح پر شکایات کا جائزہ لینے اور ان کے ازالے کے لئے۔ اس جی آر ایم کے تحت پی آئی یو کی سطح پر شکایت کے ازالے کی کمیٹی (جی آر سی) کو پہلے ہی مطلع کیا جا چکا ہے۔

موصول ہونے والی شکایات کو مناسب طریقے سے ریکارڈ کیا جائے گا اور نامزد عملہ کے ذریعہ شکایت رجسٹر میں درج کیا جائے گا۔ رجسٹر میں درج معلومات میں شکایت کی تاریخ، شکایت کنندہ کی تفصیلات (جیسے نام، پتہ، قومی شناختی کارڈ نمبر، جیسا کہ مناسب ہو)، شکایت کی تفصیل، شکایت کو حل کرنے کے لئے اٹھائے گئے اقدامات/اقدامات، کارروائی کرنے کے لئے ذمہ دار شخص، فالو اپ ضروریات اور تخفیف اقدامات کے نفاذ کے لئے ہدف کی تاریخ شامل ہوگی۔ رجسٹر میں ان شکایات کو کم کرنے کے لئے اٹھائے گئے حقیقی اقدامات کو بھی درج کیا جائے گا۔ متاثرہ اسٹیک ہولڈرز کو ان کی شکایات پر کارروائیوں سے آگاہ رکھا جائے گا۔

### معاوضہ، آمدنی کی بحالی

غیر رضا کارانہ باز آباد کاری کی ضروریات کا اطلاق مکمل یا جزوی، مستقل یا عارضی عملی نقل مکانی (منقلی، رہائشی زمین کا نقصان، یا پناہ گاہ کا نقصان) اور معاشی نقل مکانی (زمین، اثاثوں، اثاثوں تک رسائی، آمدنی کے ذرائع، یا ذریعہ معاش) پر ہوتا ہے جس کے نتیجے میں زمین کا غیر رضا کارانہ حصول ہوتا ہے۔ اس جز (سیکشن) میں پیش کردہ اہلیت اور معاوضے کا جدول (بمٹلٹ میٹرکس)، تمام متاثرین، ان پر اثرات کی خصوصیات، اور ان کی وجہ سے معاوضے/بحالی کی اقسام کو تعین کرتا ہے۔

تمام متاثرہ افراد کی سماجی اور معاشی عدم تحفظ سمیت اثرات کے دائرہ کار پر منحصر معاوضے کے اقدامات اور ذریعہ معاش کی مدد اور عدم تحفظ کی عبوری امداد (الائونس) کے امتزاج کے حقدار ہوں گے۔ اس تناظر میں، وہ افراد جو مثبت طور پر متاثر ہوتے ہیں اور اوپر بیان کردہ منفی اثرات کے تابع نہیں ہوتے ہیں انہیں پی اے پی نہیں سمجھا جاتا ہے۔ معاوضے کے لئے اپنا سٹلٹ میٹرکس (ای ایم) اس آئی آر سی اے پی کے باب 7 میں فراہم کیا گیا ہے۔

### بجٹ

مندرجہ بالا حقوق کی بنیاد پر، مجموعی باز آباد کاری بجٹ کا تخمینہ تقریباً 2,166,042,803 (2166.04) ملین روپے لگایا گیا ہے۔ اس تخمینہ میں معاوضے کے حقدار اخراجات کے علاوہ، اس تخمینہ میں آئی آر سی اے پی کا نفاذ اور ہنگامی حالات کے ساتھ انتظامی مدد کے اخراجات بھی شامل ہیں۔ تفصیلات کے لیے جدول 1 اور 2 ملاحظہ کریں۔

### جدول-1 کیپ بجٹ

| نمبر         | بیان                                    | یونٹ       | مقدار   | یونٹ ریٹ (روپے)                               | کل رقم (روپے) | ملین میں رقم (پاکستانی روپے) |
|--------------|---|------------|---------|---|---------------|------------------------------|
| حصول اراضی   |   |            |         |   |               |                              |
| ا            | پہلے سے حاصل شدہ زمین کے لئے اضافی لاگت | ایکڑ       | 1073.42 | بی اور آٹے شدہ زمین کی قیمت میں 30 فیصد اضافی | 1,125,000,000 | 1,125.00                     |
|              |   | کل         |         |   | 1,125,000,000 | 1,125                        |
| دیگر اخراجات |   |            |         |   |               |                              |
| ب            | ایم اینڈ ای لاگت                        | (i) کا %5  |         |   | 56,250,000    | 56.25                        |
|              | انتظامی لاگت                            | (i) کا %10 |         |   | 112,500,000   | 112.50                       |

| نمبر | بیان          | یونٹ | مقدار | یونٹ ریٹ (روپے) | کل رقم (روپے) | ملین میں رقم (پاکستانی روپے) |
|------|---------------|------|-------|-----------------|---------------|------------------------------|
|      | Contingencies |      |       | 20% (ا)         | 225,000,000   | 225.00                       |
|      |               |      |       | ذیلی کل (ب)     | 393,750,000   | 393.75                       |
|      |               |      |       | (ا+ب) گرینڈ کل  | 1,518,750,000 | 1,518.75                     |

### جدول-2 حصول اراضی اور باز آباد کاری بجٹ

| صاحب، نہیں۔ | بیان                          | یونٹ | مقدار      | کل رقم (روپے) | ملین میں رقم (پاکستانی روپے) |
|-------------|-------------------------------|------|------------|---------------|------------------------------|
| 1           | حصول اراضی                    | ایکڑ | 22         | 17,710,000    | 17.71                        |
| 2           | فصلوں                         | ایکڑ | 162.88     | 32,576,000    | 32.58                        |
| 3           | فلپس (جمائی ہوئی چیزیں)       | نہیں | 04         | 1,040,000     | 1.04                         |
| 4           | رہائشی عمارتیں                | نمبر | 40         | 30,560,350    | 30.56                        |
| 5           | تجارتی عمارتیں                | نمبر | 31         | 375,223,200   | 375.2                        |
| 6           | کیونٹی / مذہبی عمارتیں        | نمبر | 06         | 1,490,400     | 1.49                         |
| 7           | عوامی عمارتیں                 | نمبر | 05         | 3,391,200     | 3.39                         |
| 8           | باز آباد کاری کی عبوری امداد  |      |            | 17,485,000    | 17.49                        |
| 9           | (1-8) ذیلی مجموعہ             |      |            | 479,476,150   | 479.48                       |
| 10          | آر پی ایم اینڈ ای لاگت        |      | 23,973,808 | 23.97         | 80.22                        |
| 11          | انتظامی لاگت                  |      | 47,947,615 | 47.95         | 160.45                       |
| 12          | Contingencies                 |      | 95,895,230 | 95.90         | 320.90                       |
| 13          | (10+11+12) ذیلی مجموعہ        |      |            | 167,816,653   | 167.82                       |
|             | (9+13) مجموعہ کامل (گرینڈ کل) |      |            | 647,292,803   | 647.29                       |

### ادارہ جاتی انتظامات

اس آئی آر سی میں بیان کردہ باز آباد کاری کی منصوبہ بندی، تیاری، نفاذ اور منصوبے کی نگرانی کے ساتھ ساتھ معاوضہ / سہالی پروگرام میں متعدد ادارہ جاتی انتظامات اور مختلف اداروں کے ذریعہ انجام دیئے جانے والے الگ الگ عمل شامل ہیں۔ کے ڈبلیو ایس سی جو کہ اس مجوزہ منصوبے کا مالک ہے، اور کے ڈبلیو ایس ایس آئی پی کے ذریعہ مجوزہ منصوبے کی تعمیر کے لئے تمام احترام کے ساتھ واضح آرا اور فراہم کرنے کا ذمہ دار ہوگا۔ جبکہ کے ڈبلیو ایس ایس آئی پی کا پی آئی پی بھی آئی آر سی میں بیان کردہ ادارہ جاتی انتظامات اور اس کے ذریعہ جاری ہونے والے کاموں کے نفاذ کا ذمہ دار ہوگا۔ مزید برآں، کے-4 کا پی آئی پی آئی آر سی میں بیان کردہ باز آباد کاری کے نفاذ میں کے ڈبلیو ایس ایس آئی پی کی مدد کرے گا۔ اس باز آباد کاری کو نافذ کرنے اور اس کی نگرانی کرنے کی مجموعی ذمہ داری

کے ڈبلیو ایس ایس آئی پی اور کے فور کے پی آئی یو کے ذریعے ایگزیکٹو ایجنسی، کے ڈبلیو ایس سی کی ہے۔ پی آئی یو کے فور کے تعمیراتی نگران کنسلٹنٹس کو شامل کریں گے جو آئی آر سی اے پی کے نفاذ کی نگرانی بھی کریں گے۔ اس کے علاوہ، پی آئی یو آئی آر سی اے پی کے نفاذ کی بیرونی نگرانی کرنے کے لئے آزاد مانیٹرنگ کنسلٹنٹس کو بھی شامل کرے گا۔

### عملدرآمد کاشیڈول

آئی آر سی اے پی کی سرگرمیوں کے لئے عملدرآمد کاشیڈول تیار کیا گیا ہے اور جدول 3 میں پیش کیا گیا ہے۔

#### جدول-3: آئی آر سی اے پی کے عارضی نفاذ کاشیڈول

| نمبر | عمل   | ذمہ داری                      | کام کی تکمیل کی تاریخ                                 |
|------|---|-------------------------------|---|
| 1    | آئی آر سی اے پی دستاویز کی منظوری   | پی آئی یو اور ورلڈ بینک       | کی پہلی سہ ماہی 2023                                  |
| 2    | آئی آر سی اے پی کارڈ وترجمہ   | SSMC-PIUs                     | منظوری کے دو ہفتوں کے اندر                            |
| 3    | جی آر سی کانوٹیکیشن (سائٹ لیول)   | پی آئی یو اور کے ڈبلیو ایس سی | منظوری کے چار ہفتوں کے اندر                           |
| 4    | پی آئی یو۔ جی آر سی کانوٹیکیشن  | پی آئی یو اور کے ڈبلیو ایس سی | پہلے ہی ہو چکا ہے                                     |
| 5    | متاثرین کو ان کے دعووں کے بارے میں نوٹس                                     | پی آئی یو اور کے ڈبلیو ایس سی | منظوری کے چھ ہفتوں کے اندر                            |
| 6    | کاروباری/ذریعہ معاشی عبوری امداد (الائونس) وصول کرنے کے لئے متاثرین کو نوٹس | پی آئی یو اور کے ڈبلیو ایس سی | منظوری کے آٹھ ہفتوں کے اندر                           |
| 7    | متاثرہ گھرانوں کو معاوضے اور عبوری امداد (الائونس) کی ادائیگی               | پی آئی یو اور کے ڈبلیو ایس سی | منظوری کے 12 ہفتوں کے اندر                            |
| 8    | آئی ایم اے کو بھرتی کریں اور متحرک کریں                                     | پی آئی یو اور کے ڈبلیو ایس سی | عالمی بینک کی منظوری کے چار ہفتوں کے اندر             |
| 9    | آئی ایم اے کی جانب سے مانیٹرنگ رپورٹ پیش کریں                               | آئی ایم اے                    | عالمی بینک کی منظوری کے 14 ہفتوں کے اندر              |
| 10   | عالمی بینک کی آئی ایم اے کپیلائنٹس رپورٹ کی منظوری                          | ڈبلیو بی                      | عالمی بینک کی منظوری کے 18 ہفتوں کے اندر              |
| 11   | آئی آر سی اے پی امپلائمنٹیشن کا انکشاف                                      | پی آئی یو اور کے ڈبلیو ایس سی | آئی آر سی اے پی کے نفاذ کے تحت ذیلی سرگرمیوں کے مطابق |

### نگرانی اور رپورٹنگ

اس منصوبے کی نگرانی کے طریقہ کار میں داخلی نگرانی (آئی ایم) اور بیرونی نگرانی (ای ایم) دونوں ہوں گے۔ اندرونی طور پر، منصوبے کے لئے آئی آر سی اے پی کے نفاذ کی نگرانی کے فور کے پی آئی یو کے ذریعے کی جائے گی۔ جبکہ بیرونی نگرانی کے لئے ایک آزاد بیرونی نگرانی ایجنسی کی خدمات حاصل کی جائیں گی۔